

# 池尻セレクトハウス利用規約

2018.1月～

ご利用者は下記内容について同意した上で、当日空間を使用する事と定めます。

## 【前提】

・当空間は多くの方にご利用を頂いております。一人（団体）の方の行為によっては、周辺住民の方へ多大なご迷惑が掛かり、ご利用後の空間使用に支障が及ぶ可能性がございます。特に音については住宅街にある戸建てという事もあり遵守して頂く必要がございます。

**『特にパーティーや15名様以上でご利用希望の際は、大きな音や騒ぎ声を出さない範囲でご利用ください』  
ルールを徹底できない方、参加者へ周知徹底が出来ない方はご利用しない様お願いします。**

## 【ご利用について】

- ① ご利用時間は、オーナーが承諾した時間内となります。利用途中で退出されました場合でも料金の返金などは行っておりませんのでご了承ください。
- ② ご利用時間の勝手な延長はできません。延長をご希望の場合は予めオーナーへ連絡し承諾を得るものとします（原則、ご使用終了時間の1時間前までにご連絡ください）
- ③ 施設・備品等を損傷・汚損・紛失等された場合は、ご利用者（空間のご予約者）へ実費分+再購入にかかる諸経費の請求をさせていただきます。その際の見積もり・施工はオーナーの指定業者にて実施する事を承諾するものとします。またそれに伴いその後の営業に損害が生じた場合は損害賠償請求を行う事がございます。
- ④ 当利用規約の記載事項に違反し当空間の営業に支障を及ぼした場合は損害賠償請求を行う事がございます。
- ⑤ ご利用者が持ち込んだ物品・機材などはご利用者にて管理する事とし、盗難・汚損・破損等が生じた場合、オーナーは一切責任を負いません。
- ⑥ ご予約者が第三者に転貸する事は一切認めておりません。
- ⑦ 過度の飲酒・音量はご遠慮いただいています。
- ⑧ 予約時に申請頂いたご利用人数より5名以上増える場合は事前にオーナーの許可を得る事とします。

## 【ご利用の制限について】

（下記に該当するご利用者がいらっしゃる場合はご利用頂けません）

- ① 暴力団員による不当な行為の防止に関する法律（平成3年法律第77号）に該当する場合。
- ② 上記と関係者・関係団体である場合。
- ③ その他、オーナーが不相当と判断した場合。

## 【免責事項】

（オーナーが一切の責任を追わない事項について）

- ① 空間を当日ご利用頂けなかった場合の、営業補償・人件費・交通費など一切に関する損害について。
- ② ご利用者が利用規約に違反した場合の一切の損害について。
- ③ ご利用者がご利用者間または第三者に損害を与えた一切の損害について。

## 【禁止行為】

- ① 法律に違反する行為または違反するおそれのある行為。
- ② 公序良俗に反する行為およびわいせつ物や違法物の持ち込み・観賞・販売等の行為。
- ③ 過度の肌の露出（水着等含む）や過激なポーズによる撮影、空間イメージを損なう可能性がある撮影。
- ④ 申込内容と相違するご利用。
- ⑤ ペット類の持ち込み。
- ⑥ 他の利用者に対し迷惑をかける行為
- ⑦ 施設内での喫煙

## 【その他特記事項（特にご確認頂きたい箇所）】

### ① 『音量などについて（共通）』

**住宅街にある戸建てのため、音量・話し声などの大きさにご配慮をお願い致します。**

※1階に常設しているデッキの音量15以内を室内音量の最大目安としてください。

※パーティー等でのご利用時は原則、窓を開けてのご使用はしないようにしてください。

※特に夕方以降、入退室される方は玄関・建物周囲では静かにお願い致します。

※ご利用終了後は室内にて解散して頂き、建物周囲・道路付近に留まらないようお願い致します。

### ② 『ご利用時間について（共通）』

ご利用時間を10分過ぎても無断でご利用されて場合は、**2時間分の金額を請求**させていただきます。なお、その場合において引き続き1時間のご利用は頂く事はできません。

### ③ 『ペイント壁面について（共通）』

壁面・天井はペイントにて塗装した空間となります。家具や荷物等の端が強く壁面にあたりますとペイントが剥がれてしまう可能性がございますのでご注意ください。

※特に玄関からリビングに入るまでの廊下、階段は狭くなっていますのでご注意ください。

※壁面に装飾を行いたい場合は必ず事前にご相談ください。

### ④ 『デニムソファについて（1階）』

1階のデニムのソファはご利用可能ですが、汚れがついてしまうと落とせなくなってしまいます。そのため、汚れが落としぶらいモノを召し上がる際にはダイニングテーブルなどをお願い致します。

### ⑤ 『備品使用について（共通）』

レンタルされた備品のみ使用する様にしてください。また、ルールに基づいたご利用・返却をお願い致します。

### ⑥ 『後日容器回収などが必要なデリバリー等ご利用について（共通）』

ケータリングやデリバリー等のご利用にあたり、後日容器の回収などが必要となるものをご使用される場合は、注文前に必ずオーナーの確認を得る事と致します。

### ⑦ 『ホットプレート類の持ち込みについて（共通）』

ホットプレートなど、調理中において生じる機材を持ち込み希望の場合は事前に必ずご連絡下さい

### ⑧ 『その他（共通）』

※上記【禁止行為、その他特記事項】を含めオーナーが不適切な利用と認める場合には、**ご利用中であっても利用の中止をさせて頂く場合**がございます（その場合、残り時間の返金等はございません）。

## **【キャンセルポリシー】**

ご予約成立後、お申し込みの取消等をされた場合は以下のキャンセル料を頂戴しております。

- ① 予約成立～ご利用日 31 日前までのキャンセル受付：無料
- ② ご利用日 30 日前～15 日前までのキャンセル受付：料金の 30%
- ③ ご利用日 14 日前～8 日前までのキャンセル受付：料金の 50%
- ④ ご利用日 7 日前～当日までのキャンセル受付：料金の 100%

なお、空間使用料金のお支払方法を事前振込ではなく当日現金支払としていました場合には、上記内容に沿いました御請求書をお送りさせていただきますので、指定口座へのお振込をお願い致します。なお、振込手数料等は申込者様にてご負担をお願いしております。

上記内容を空間利用時点で承諾した証として、下記項目への記入をするものと致します。

### **【ご利用代表者様】**

氏名 : \_\_\_\_\_

住所 : \_\_\_\_\_

連絡先 : \_\_\_\_\_