

池尻セレクトハウス利用規約

2019.6月～

ご利用者は下記内容について同意した上で、当日空間を使用する事と定めます。

【前提】

・当空間は多くの方にご利用を頂いております。一人（団体）の方の行為によっては、周辺住民の方へ多大なご迷惑が掛かり、ご利用後の空間使用に支障が及ぶ可能性がございます。特に音については住宅街にある戸建てという事もあり遵守して頂く必要がございます。

『特にパーティーや15名様以上でご利用希望の際は、大きな音や騒ぎ声を出さない範囲でご利用ください』
ルールを徹底できない方、参加者へ周知徹底が出来ない方はご利用しない様お願いします。なお、飲酒を含む場合は特にご注意をお願いします。

【禁止事項】

- ① 常識の範囲外（建物から近隣に音が大きく漏れている等）の大きな音楽や話し声、窓を開けた状態でのご利用。
 - a) 大きな音や声で盛り上がりたい方は当空間ではなく、他のレンタルスペースをご検討ください。
 - b) 玄関から外は声が周囲にダイレクトに聞こえてしまうため、玄関や外階段下での滞留や大人数が集まっての会話は絶対にしないでください。特に18時以降の入退室は静かにお願いします。
 - c) 近隣住民の方より苦情があった場合は3万円以下の請求を当社が行うものとする。
- ② 法律に違反する行為又は違反するおそれのある行為
- ③ 申込内容・用途と相違する利用
- ④ 空間のイメージを損なう可能性のあるご利用ならば、それらの写真・動画等をSNS等にアップする行為（例：アダルト／グラビア／暴力行為／社会通念上不快な思いを抱かせる内容等）。
なお、上記のイメージを損なうか否かは当社の主観によって判断させていただきます。
※一般的なご利用におきまして、SNS等へのアップはもちろんOKです。
- ⑤ 室内は原則禁煙となります。
 - a) PloomTECH／アイコスは室内にて喫煙可能
 - b) 上記以外を吸われたい場合は、玄関前のスペースにてお願いします（携帯用灰皿をご持参ください）
- ⑥ 接続済のコンセント類を抜く行為（Wifi やホームセキュリティー等が使用できなくなってしまうため）
- ⑦ 炭や火器類ならば危険物の持ち込み・使用
- ⑧ 室内に強い臭いが残ってしまう調理
例）屋外BBQで調理する様な量のBBQや焼き肉等
- ⑨ 過度の飲酒

【ご利用の制限について】

（下記に該当する方がいらっしゃる場合はご利用頂けません）

- (1) 暴力団員による不当な行為の防止に関する法律（平成3年法律第77号）に該当する場合。
- (2) 上記と関係者・関係団体である場合
- (3) その他、当空間運営会社が不適当と判断した場合

【ご注意頂きたい事項】

- i) ご利用終了時間後に無断で空間を使用させていた場合は、延長料(1時間あたりの使用料金の2~5倍)をご請求させていただきます。
 - a) 10分以上前からの入室・利用はできません。
※前の時間帯にご予約が入っている場合は、ご予約開始時間からの入室となります。
 - b) ご利用時間終了後、10分経過より延長料金をご請求させていただきます。なお、その場合継続してのご利用は頂けません(延長をご希望の場合は、ご利用終了時間の45分前までに電話にてご連絡ください)
- ii) ご予約頂いた空間以外(例:1階の予約で2階を使用)やレンタルされていない有料備品をご利用された場合はペナルティとして、無許可で利用していた空間・備品の設定料金の2倍をご請求させていただきます。
- iii) 付帯設備・備品等の破損、紛失に関しましては「実費+再取得かかる費用」にて請求させていただきます。
※壁面はほぼ全面がペイントのため、モノを強くぶついたり擦ってしまうとペイントが剥がれてしまう事がございますので、ご注意ください。
- iv) デニムソファでの飲食は可能ですが、汚れが付いてしまうと落とせなくなってしまうため、ご注意ください
- v) 65型有機ELテレビはキャスターにて移動可能ですが、移動する場合は壁面にぶついたり破損が無いようご注意ください。
 - a) テレビ線は未接続のため、地上波やBS等の視聴は不可(テレビ内蔵の「YouTube」等の視聴は可)
 - b) 常設している「ブルーレイプレーヤー」でのご視聴や持参頂きました「PC/ゲーム機等」の接続可能
- vi) テーブルや椅子・ソファなどのレイアウトを変更された場合は元の状態に戻してお帰りください。
- vii) レンタルにてご利用頂きました「調理器具・食器類」は備え付けの洗剤・スポンジにて洗って頂き、キッチンペーパーで拭き取った後、元の場所に返却をお願いします。
- viii) ホットプレート/たこ焼き器などを用いた調理をされる場合は、レンジフードの下で調理ください。
 - a) 調理後にテーブル等に移動する事は可能です。
※エアコンが吸ってしまうと、臭いが取れなくなってしまうため必ず遵守ください。
- ix) ご予約者が未成年者の場合は、弊社より送付する「同意書」記入・押印頂いた後に予約承認とさせていただきます。

【その他事項】

- I) 上記のご利用規約を含め、当社が不適切な利用と判断した場合は、ご利用中であっても利用の中止をさせて頂く事がございます(その場合、残り時間の返金はございません)
- II) ケータリング等のご利用に際し、後日容器の回収などが必要となる場合は、事前に当社にご連絡ください。
- III) ご利用者が持ち込んだ物品・機材などはご利用者にて管理する事とし、盗難・汚損・破損等が生じた場合、当社は一切責任を負いません。
- IV) ご予約者が第三者に転貸する事は一切認めておりません。
- v) 当利用規約の記載事項に違反し、当空間の営業に支障を及ぼした場合は損害賠償請求を行う事がございます
- vi) 施設・備品等を損傷・汚損・紛失等された場合は、ご利用者(空間のご予約者)へ実費分+再購入にかかる諸経費の請求をさせていただきます。その際の見積もり・施工は当社の指定業者にて実施する事を承諾するものとします。またそれに伴いその後の営業に損害が生じた場合は損害賠償請求を行う事がございます。

【免責事項】

(当社が一切の責任を追わない事項について)

- ① 空間を当日ご利用頂けなかった場合の、営業補償・人件費・交通費など一切に関する損害について。
- ② ご利用者が利用規約に違反した場合の一切の損害について。
- ③ ご利用者がご利用者間または第三者に損害を与えた一切の損害について。

【キャンセルポリシー】

ご予約成立後、お申し込みの取消等をされた場合は以下のキャンセル料を頂戴しております。

- ① 予約成立～ご利用日 15 日前までのキャンセル受付：無料
- ② ご利用日 14 日前～8 日前までのキャンセル受付：料金の 50%
- ③ ご利用日 7 日前～当日までのキャンセル受付：料金の 100%

◆お支払方法によるキャンセル料の手続きにつきまして

※事前振込にてお支払頂いていた場合

→後日、上記割合に応じてご返金致します。

※当日現金支払を予定していた場合

→御請求書をお送りしますので、期日までにキャンセル料のお振込をお願い致します

(振込手数料はご予約者様のご負担にてお願いしています)